

Dodatok č. 2

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 4/2016

uzatvorený podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja v znení neskorších dodatkov (ďalej len „Dodatok“)

medzi zmluvnými stranami:

| | |
|---------------------------------|---|
| Prenajímateľ: | Bábkové divadlo Žilina |
| Sídlo: | Kuzmányho 6, 011 37 Žilina |
| Štat. orgán: | Mgr. Peter Tabaček, riaditeľ |
| IČO: | 36145211 |
| Bankové spojenie: | SK74 8180 0000 0070 0048 2056 |
| Zriaďovateľ a vlastník majetku: | Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina |

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

| | |
|----------------------|--|
| Nájomca: | DEGNER s. r. o. |
| Sídlo: | Kálov 3, 010 01 Žilina |
| Štat. orgán/zastúp.: | Koloman Degner – konateľ |
| IČO: | 36434817 |
| Bankové spojenie: | UniCREDIT Bank Slovakia a. s. |
| IBAN | SK98 1111 0000 0066 2639 0001 |
| Zapísaný v registri: | Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka číslo: 16663/L |

(ďalej len „nájomca“)

v nasledovnom znení:

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili medzi sebou na základe výberového konania formou priameho nájmu zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 4/2016 zo dňa 25.5.2016 (ďalej len „Zmluva“) v znení jej neskorších dodatkov, ktorej predmetom bol prenájom garáží o celkovej výmere 93,6 m² nachádzajúce sa v objekte s. č. 2900 budova postavená na pozemku parc. číslo 3912 nachádzajúci sa v katastrálnom území Žilina, zapísaný na liste vlastníctva č. 6581 u Okresného úradu v Žiline, katastrálny odbor.
Nájomca bol vybratý formou priameho nájmu podľa zverejneného zámeru výberové konanie formou priameho nájmu na základe zverejneného zámeru majetok prenajať. Zámer priameho nájmu prenajímateľ evidoval pod číslom č. 1 – OKaCR/BDZA/2016, ktorý bol zverejnený v dobe od 26.4.2016 do 11.5.2016 po predchádzajúcom súhlase odboru kultúry a cestovného ruchu Žilinského samosprávneho kraja.
2. Nájomca požiadal prenajímateľa o predĺženie doby nájmu. Pri súčasnom zhodnotení možnej využiteľnosti predmetu nájmu a ponuky trhu a podľa čl. 21 ods. 1.3. písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja uzatvárajú zmluvné strany Dodatok č. 2 k Zmluve v nižšie uvedenom znení.

Článok II.
Predmet dodatku a ostatné dojednania

Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva sa mení a dopĺňa nasledovne:

1. V článku IV. Doba nájmu:

mení sa doterajší dátum „do 31.5.2018“ na „do 31.05.2019“.

2. Zmluvné strany berú na vedomie, že predmetom nájmu od začiatku doby nájmu je prenájom garáží o celkovej výmere 93,6 m² nachádzajúce sa v objekte s. č. 2900 budova postavená na pozemku parc. číslo 3912 nachádzajúci sa v katastrálnom území Žilina, zapísaný na liste vlastníctva č. 6581 u Okresného úradu v Žiline, katastrálny odbor.

3. Ostatné ustanovenia Zmluvy nedotknuté týmto Dodatkom zostávajú nezmenené.

Článok III.
Záverčné ustanovenia

1. Tento Dodatok je vyhotovený v troch vyhotoveniach, z ktorých obdrží po jednom nájomca, prenajímateľ a Žilinský samosprávny kraj.

2. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami za súčasne splnenej podmienky udelenia súhlasu predsedu ŽSK na uzatvorenie tohto Dodatku. Dodatok nadobúda účinnosť prvým dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

Súhlas zriaďovateľa/vlastníka:

V súlade s čl. 21 ods. 1. 3. písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK, predsedníčka ŽSK súhlasí s uzatvorením tohto Dodatku k Zmluve o nájme.

V Žiline dňa 31.5.2018

.....
Ing. Erika Jurinová, v. r.
predsedníčka ŽSK

V Žiline dňa 31.5.2018

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Mgr. Peter Tabaček, v. r.
riaditeľ

.....
Koloman Degner – konateľ, v. r.