

Dodatok č. 1
k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 1/2015

uzatvorený podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja v znení neskorších dodatkov (ďalej len „Dodatok“)

medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:	Bábkové divadlo Žilina
Sídlo:	Kuzmányho 6, 011 37 Žilina
Štat. orgán:	Mgr. Peter Tabaček, riaditeľ
IČO:	36145211
Bankové spojenie:	SK74 8180 0000 0070 0048 2056
Zriaďovateľ a vlastník majetku:	Žilinský samosprávny kraj Komenského 48, 011 09 Žilina

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:	Juraj Špalek
Sídlo:	Keblianska 251/9, 020 01 Streženice
Štat. orgán/zastúp.:	Juraj Špalek
IČO:	40678385
DIČ:	1044638023
Bankové spojenie:	2913658981/1100
Zapísaný v registri:	Živnostenský odbor Okresného úradu Považská Bystrica, číslo živnost. reg. 308-5360

(ďalej len „nájomca“)
v nasledovnom znení:

Článok I.
Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili medzi sebou Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 1/2015 zo dňa 30.3.2015, ktorej predmetom bol prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte na prízemí v areáli na Ulici Pri Rajčianke 43 - 1 miestnosť o celkovej výmere 52,00 m² (ďalej v texte zmluvy len „predmet nájmu“ alebo „nebytový priestor“). Žilinský samosprávny kraj (ďalej len „ŽSK“) je vlastníkom objektu s. č. 2900 budova postavená na pozemku parc. číslo 3912 nachádzajúci sa v katastrálnom území Žilina, zapísaný na liste vlastníctva č. 6581 Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom. Nájomca bol vybratý formou priameho nájmu podľa zverejneného zámeru č. 1 – BDZA/2015, ktorý bol zverejnený v dobe od 02.03.2015 do 16.03.2015 po predchádzajúcom súhlase odboru kultúry a cestovného ruchu ŽSK.

nca požiadal prenajímateľa o predĺženie doby nájmu. Pri súčasnom zhodnotení
žnej využiteľnosti predmetu nájmu a ponuky trhu a na základe tejto skutočnosti a podľa
čl. 21 od. 1.3. písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského
samosprávneho kraja v znení neskorších dodatkov uzatvárajú zmluvné strany
s predchádzajúcim súhlasom predsedu Žilinského samosprávneho kraja Dodatok č. 1
k Zmluve v nižšie uvedenom znení.

Článok II. Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva sa mení a dopĺňa nasledovne:

1. **V článku IV. Doba nájmu:**

mení sa doterajší dátum „31.3.2016“ na „do 31.5.2016“.

2. Ostatné ustanovenia zmluvy nedotknuté týmto Dodatkom zostávajú nezmenené.

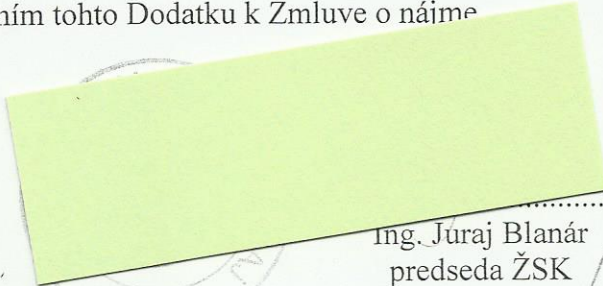
Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok je vyhotovený v troch vyhotoveniach, z ktorých obdrží po jednom nájomca, prenajímateľ a Žilinský samosprávny kraj.
2. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami za súčasne splnenej podmienky udelenia súhlasu predsedu ŽSK na uzatvorenie tohto Dodatku. Dodatok nadobúda účinnosť prvým dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

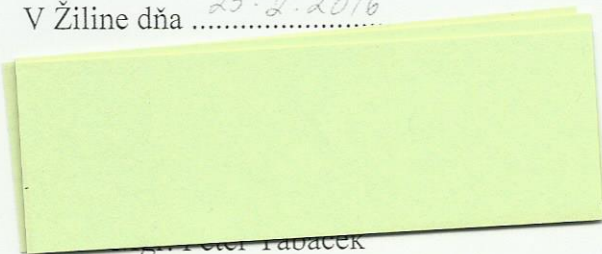
Súhlas zriaďovateľ'a/vlastníka:

V súlade s čl. 21 ods. 1.3. písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK, predseda ŽSK **súhlasí** s uzatvorením tohto Dodatku k Zmluve o nájme

V Žiline dňa 25.2.2016


Ing. J. Blanár
predseda ŽSK

V Žiline dňa 25.2.2016


Peter Fabacek
riaditeľ

Nájomca:
