

Dodatok č. 4

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 2/2012 v znení Dodatku č. 1, Dodatku č. 2 a Dodatku č. 3

uzatvorený podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja v znení neskorších dodatkov (ďalej len „Dodatok“)

medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Sídlo:

Štat. orgán:

IČO:

Bankové spojenie:

Zriaďovateľ a vlastník majetku:

Žilina

(ďalej len „prenajímateľ“)

Bábkové divadlo Žilina

Kuzmányho 6, 011 37 Žilina

Mgr. Peter Tabaček, riaditeľ

36145211

SK74 8180 0000 0070 0048 2056

Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09

a

Nájomca:

Sídlo:

Štat. orgán/zastúp.:

IČO:

DIČ:

Bankové spojenie:

Zapísaný v registri:

(ďalej len „nájomca“)

akad. mal. Pavel Choma

Laborecká 676/14, 010 01 Žilina

akad. mal. Pavel Choma

10978577

1020531600

VÚB a.s. Žilina, č. účtu 84942-432/0200

Okresný úrad v Žiline – odbor živnostenského podnikania reg. č. 4293/99

v nasledovnom znení:

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili medzi sebou Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 2/2012 zo dňa 29.02.2012, ku ktorej bol dňa 26.02.2013 uzatvorený Dodatok č.1, 27.02.2014 Dodatok č. 2 a 17.2.2015 Dodatok č. 3 (ďalej len „Zmluva“), ktorej predmetom bol prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere 50,46 m² nachádzajúce sa v nehnuteľnosti (stavbe) s. č. 2900 budova postavená na pozemku parc. číslo 3912 nachádzajúci sa v katastrálnom území Žilina, zapísaný na liste vlastníctva č. 6581 Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom za účelom vykonávania reklamnej činnosti, grafického designu, vykonávania sieťotlače, ofsetu, vydavateľských činností, sadzby a zhotovovania tlačiarenských predlôh. Nájomca bol vybratý formou priameho nájmu podľa zverejneného zámeru č. 1-BDZA/2012, ktorý bol zverejnený v dobe od 13.02.2012 do 27.02.2012 po predchádzajúcom súhlase odboru kultúry a cestovného ruchu Žilinského samosprávneho kraja.

.....nca požiadala prenajímateľa o predĺženie doby nájmu. Pri súčasnom zhodnotení
.....žnej využiteľnosti predmetu nájmu a ponuky trhu a podľa čl. 21 od. 1.3. písm. b) Zásad
.....hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja v znení neskorších
.....dodatkov uzatvárajú zmluvné strany s predchádzajúcim súhlasom predsedu Žilinského
.....samosprávneho kraja Dodatok č. 4 k Zmluve v nižšie uvedenom znení.

Článok II. Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva sa mení a dopĺňa nasledovne:

1. V článku IV. Doba nájmu:

.....mení sa doterajší dátum „do 28.02.2016“ na „do 31.05.2016“.

2. Ostatné ustanovenia zmluvy nedotknuté týmto Dodatkom zostávajú nezmenené.

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok je vyhotovený v troch vyhotoveniach, z ktorých obdrží po jednom nájomca, prenajímateľ a Žilinský samosprávny kraj.
2. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami za súčasne splnenej podmienky udelenia súhlasu predsedu ŽSK na uzatvorenie tohto Dodatku. Dodatok nadobúda účinnosť prvým dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

Súhlas zriaďovateľa/vlastníka:

V súlade s čl. 21 ods. 1. 3. písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK, predseda ŽSK **súhlasí** s uzatvorením tohto Dodatku k Zmluve o nájme.

V Žiline dňa

V Žiline dňa

Ing. Juraj Blahar
predseda ŽSK

Nájomca:

Mgr. Peter Tabaček
riaditeľ

.....
akad. mal. Pavel Choma
konateľ